



Põllumajandus- ja Toiduamet  
tartump@pta.agri.ee  
Teaduse tn 2  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 20.11.2023 nr 6.1-8/2234

Meie 04.12.2023 nr 7.1-2/23/24129-2

**Kastre vallas Agali ja Järvelja külades maaparandussüsteemi ehitiste rekonstrueerimisprojekti projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Põllumajandus- ja Toiduameti 20.11.2023 projekteerimistingimuste otsuse eelnõu nr 6.1-8/2234 Tartu maakonnas Kastre vallas Agali ja Järvelja külades Haavametsa\_I (TTP-336) (koodid 2105090010010/002; 2105100010010/001), Haavametsa\_II (TTP-353) (kood 2105090010010/003), Agali tee (kood 2105090010010/102) ja Kontori tee (kood 2105100010010/101) rekonstrueerimise projekti koostamiseks.

Eelnõule lisatud asendiplaanile tuginedes tuvastasime maaparandussüsteemi rekonstrueeritava ala ringpiiril puutumuse alljärgnevate riigiteedega:

- Riigitee nr 22286 Kõnnu-Ahunapalu tee km 11,22-12,35
- Riigitee nr 22287 Liispõllu-Järvelja-Aravu tee km 1,70-2,70
- Riigitee nr 22288 Saki-Parapalu tee km 0,12-1,60

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja § 99 lg 3 Transpordiamet **kooskõlastab** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projektiga kavandatakse rekonstrueerida kaks mahasõitu 22287 Liispõllu-Järvelja\_Aravu teelt km 2,48 Agali teele (ristumine) ja km 2,20 Kontori teele. Ristumiskohtade rekonstrueerimiseks taotleda Transpordiametilt eraldi nõuded.
2. Projektis kirjeldada missuguste olemasolevate teede kaudu korraldatakse maaparandussüsteemi rekonstrueerimise ehitustegevust. Juhul kui riigitee ristumiskohtade seisukord ei võimalda ehitustehnikaga manööverdumist riigitee muldkeha kahjustamata, tuleb ristumiskohad projekti alusel välja ehitada enne ehitusloa väljastamist maaparandussüsteemi ehitiste rekonstrueerimiseks.
3. Maaparandussüsteemi rekonstrueerimisel või laiendamisel tuleb koostada nõuetekohane projekt (pikiprofiil, plaanilahendus koos töömaa piiridega jne), milles tuleb arvestada olemasolevate riigiteede trupide kõrgusarvudega. Töös tuleb kontrollida riigiteede aluste trupide läbilaskevõimet lisanduvate vooluhulkade korral. Rekonstrueeritavad kraavid ei tohi tuua setteid teetruupi, selleks näha vajadusel ette tõkked, settebasseinid, kindlustused.
4. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohased riigiteede kaitsevööndid.

5. Kanda joonistele riigiteede kaitsevöönditesse jäävate ehitiste (kraav, infotahvel, vms) kaugus riigiteede äärmiste sõiduradade välimistest servadest.
6. Riigiteede kaitsevööndites on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused. Riigiteede kaitsevööndites kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
7. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
8. Joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu.
9. Riigiteede äärsed kraavid ning riigiteede truupid on reeglina EhS § 92 lg 1 kohased teerajatised nende arvele võtmine maaparandussüsteemide registrisse ei ole kohane. Riigiteede rajatise puudutavate projekteerimistingimuste ning ehituslubade väljastamine on Transpordiameti pädevuses. Uusi maaparandusrajatise riigiteede alusele maaüksusele üldjuhul mitte kavandada. Kui kavandatakse uusi riigiteedega ristuvaid eesvoole, siis tuleb need võimalusel kavandada kinnisel meetodil.
10. Tuleb tagada truupide, kraavide läbilaskevõime ja muldkeha niiskusrežiim. Selleks tuleb vajadusel hinnata vooluhulki, riigiteede kraavide ja truupide läbilaskevõimet, sh truupide seisukorda (vaatlus, pildistamine) ja teostada läbilaskearvutused. Hinnang koos vajaliku pildimaterjaliga lisada seletuskirja. Kui uuendustööde käigus suureneb oja voolukiirus ja vooluhulk, siis tuleb täiendavalt üle vaadata olemasolevate truupide vastuvõtlikkus lisanduvatele vooluhulkadele.
11. Kui olemasolevate truupide parameetrid enam projektlahendusse ei sobi, siis tuleb ette näha truupide sobivale kõrgusele paigaldamine või asendamine.
12. Riigiteede ega nende korrakohast kasutamist ei ole lubatud ohustada. Rekonstrueerimistööde käigus tekkinud jäätmeid, settematerjali jne ei tohi riigiteede teemaal ladustada ega planeerida teemaa piires. Teede kaitsevöönditesse jäävate kraavide rekonstrueerimistööde käigus säilitada kraavi nõlvade korrapärased kalded. Ehitustehnikaga manööverdamine riigiteede mullete nõlvadel ei ole lubatud.
13. Teemaal või riigitee kaitsevööndis tuleb rajatiste või vertikaalplaneerimise projekt koostada geodeetilisel alusplaanel. Alusplaani peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.
14. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) või EHR ehitusloa menetluses.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 / maaparandusseaduse § 13 lõikest 8 palume Transpordiametit informeerida, kui projekteerimistingimuste väljaandja jätab ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Triinu Mänd

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58303908, [Triinu.Mand@transpordiamet.ee](mailto:Triinu.Mand@transpordiamet.ee)

Lisa: Projekteerimistingimuste otsuse eelnõu  
Projektala plaan